

Dobra , dnia 05.06.2024 r.

Ogłoszenie postępowania zakupowego w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków

na realizację zadania pn.

Remont i rewaloryzacja wieży Kościoła p.w. św. Klary w Dobrej - III Etap

- **Informacja o Zamawiającym:**

Prowadzącym postępowanie zakupowe mającym na celu wyłonienie wykonawcy zadania jest Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Klary, dz.nr 1092/3, ul. Armii Krajowej 7a, m. Dobra, powiat łobeski.

adres e-mail: marekprusiewicz@wp.pl

- **Tryb udzielenia zamówienia:**

Na podstawie wytycznych zawartych w Załączniku do uchwały nr 232/2022 Rady Ministrów z dnia 23 listopada 2022 r. - Szczegółowe zasady i tryb udzielania dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków postępowanie zakupowe prowadzone jest zgodnie z zasadą konkurencyjności, transparentności i przejrzystości postępowania.

Do niniejszego zaproszenia do składania ofert nie stosuje się Ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych.

Zadanie jest dofinansowane z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków oraz budżetu Gminy Brzeszcze.

W sprawach nieuregulowanych zastosowanie znajdują bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa, w szczególności ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 2023 r. poz. 1610 z późn. zm.).

Postępowanie zakupowe prowadzone jest zgodnie z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych zwane dalej RODO).

- **Informacje i dane dotyczące planowanego zadania**

Nazwa zabytku: Kościół pw. Św. Klary w Dobrej jest wpisany do rejestru zabytków A-171 (dec.znak:Kl.V.-0/179/56 z dnia 16.10.1956.

- Adres zabytku : Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Klary, dz.nr 1092/3, ul. Armii Krajowej 7a, m. Dobra, powiat łobeski.

Zakres planowanych działań w ramach realizacji zadania obejmuje:

- Ustawienie rusztowań,
- Wycięcie spoin oraz uzupełnień cementowych,
- czyszczenie elewacji ceglanej za pomocą kwasu HF i zmycie pod ciśnieniem gorącą wodą,
- przemurowanie fragmentów muru,
- uzupełnienie ubytków cegieł,
- naprawa pęknięć metodą szycia prętami,
- konserwacja drewnianych żaluzji,
- spoinowanie muru,
- hydrofobizacja.

• **Postanowienia postępowania zakupowego:**

- Podpisanie Umowy z wybranym Wykonawcą nastąpi po podpisaniu przez Zamawiającego umowy dotacji z Gminą Dobra na realizację przedmiotowego zadania.
- **Wypłata wynagrodzenia nastąpi w dwóch częściach i będzie oparta o zasady przyjęte w Regulaminie naboru wniosków o dofinansowanie w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków oraz uchwały nr 232/2022 Rady Ministrów z 23 listopada 2022 r.**
- Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia bieżącego finansowania realizacji zadania ze środków własnych, ponieważ płatność za wykonane roboty i usługi będzie realizowana przez Zamawiającego wyłącznie w dwóch częściach, po wykonaniu i odebraniu wskazanych dwóch etapów realizacji zadania.

• **Informacja dotycząca kryterium wyboru oferty i sposobu ustalenia punktacji:**

Wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi w oparciu o następujące kryteria:

Cena-80%
gwarancja -10%
doświadczenie wykonawcy - 10%

Zamawiający wybierze najkorzystniejszą ofertę, która uzyska najwyższą ilość punktów w oparciu o ustalone wyżej kryterium. Cena oferty jest ceną ryczałtową brutto, zawierającą wszystkie koszty wykonania pełnego zakresu przedmiotu zamówienia. Przez cały okres realizacji zamówienia nie będzie podlegała zmianom ani korektom.

VI . Warunki wykonania zamówienia

- **Termin wykonania całości przedmiotu zamówienia:** do 30.10.2025 r. w tym:

realizacja I Etapu prac – do dnia 30.11.2024 r.,

realizacja II Etapu prac – do 30.10.2025 r.,

- **Warunki płatności:** do 30 dni od wystawienia prawidłowej faktury.
- Wypłata wynagrodzenia nastąpi w dwóch częściach i będzie oparta o zasady przyjęte w Regulaminie naboru wniosków o dofinansowanie w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków oraz uchwały nr 232/2022 Rady Ministrów z 23 listopada 2022 r.
tj. w roku 2024 – wynagrodzenie obejmować będzie do 50 % przyznanej promesy w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków oraz wartość zadania przekraczająca całkowitą wartość promesy; w roku 2025 – wynagrodzenie obejmować będzie pozostałą kwotę przyznanej promesy w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
- **Okres związania ofertą:** oferenci pozostają związani ofertą przez okres **60** dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- **Warunki wykonania przedmiotu umowy:** Wykonawca wykonuje przedmiot umowy samodzielnie w zakresie robót budowlanych, dopuszcza się podwykonawstwo wyłącznie w zakresie wykonania dokumentacji projektowej.

VII. Dopuszczenie do udziału w postępowaniu zakupowym

Warunkiem udziału w postępowaniu jest:

- posiadanie odpowiedniego doświadczenia:
 - wykonanie w okresie ostatnich trzech lat tj. w latach 2021 - 2023 co najmniej jednego zadania o wartości minimum 600.000,00 zł brutto, polegającego na prowadzeniu prac konserwatorskich, restauracyjnych bądź budowlanych przy obiekcie wpisanym do rejestru zabytków o kubaturze nie mniejszej niż 11 000 m³.
 - posiadanie aktualnego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia o kwocie ubezpieczenia nie mniejszej niż 350 000,00 zł
- dysponowanie osobami posiadającymi uprawnienia/kwalifikacje uprawniające do kierowania pracami budowlanymi przy zabytkach nieruchomości zgodnie z art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
Wykonawca spełni przedmiotowy warunek, jeżeli wykaże, że skieruje do realizacji zamówienia: Kierownika robót posiadającego: uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego oraz który przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomości wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury.
- posiadanie aktualnego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia o kwocie ubezpieczenia nie mniejszej niż 350.000,00 zł

Celem udokumentowania spełnienia warunków udziału w postępowaniu Wykonawca wypełnia formularz ofertowy i przedkłada razem z ofertą następujące dokumenty:



- potwierdzające posiadanie odpowiedniego doświadczenia, poprzez załączenie wykazu prac zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszego postępowania.
 - potwierdzające dysponowanie osobami o wymaganych uprawnieniach/kwalifikacjach prac zgodnie z załącznikiem nr 3 do niniejszego postępowania.
 - potwierdzające posiadanie aktualnego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia o kwocie ubezpieczenia nie mniejszej niż 350.000,00 zł.
- **Opis sposobu przygotowania oferty:**
- Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, napisana na komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką, scaloną w sposób trwały. Ofertę należy przesłać w zamkniętej kopercie lub dostarczyć osobiście (**wyłącznie po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym pod numerem 604-283-355**) na adres: Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Klary, dz.nr 1092/3, ul. Armii Krajowej 7a, m. Dobra, powiat łobeski
 - Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć:
 - Formularz ofertowy,
 - wykaz prac - zawierającego nazwę zadania, adres inwestycji, nazwę i adres Zamawiającego, termin realizacji prac, kubaturę obiektu oraz wartość zadania brutto;
 - wykaz osób - potwierdzające dysponowanie osobami o wymaganych uprawnieniach/kwalifikacjach;
 - dokumenty potwierdzające, że Wykonawca posiada aktualne ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.
 - Na kopercie należy wpisać: **postępowanie zakupowe na realizację zadania pn.: „Remont i rewaloryzacja wieży Kościoła p.w. św. Klary w Dobrej - III Etap.”**
 - Cena podana w ofercie musi być wyrażona w złotych polskich PLN i zawierać wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia oraz uwzględnić wszelkie podatki, opłaty, itp.
 - Osobą do porozumiewania się z Wykonawcami ze strony Zamawiającego jest **Proboszcz Ks. Marek Prusiewicz**.
 - **Termin składania ofert – do dnia 08.07.2024 r. do godziny 11:00. Liczy się dzień i godzina wpływu oferty do siedziby Parafii, a nie data nadania oferty.**
 - Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
 - Oferta powinna być opatrzona podpisem osoby upoważnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy.
 - Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Każdy oferent może złożyć tylko jedną ofertę i zaproponować tylko jedną cenę. Złożenie przez Oferenta więcej niż jednej oferty lub oferty zawierającej rozwiązania wariantowe albo alternatywne spowoduje jej odrzucenie.
 - **Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia zamówienia bez podania przyczyny. W takim przypadku Wykonawcom, którzy złożyli oferty nie przysługuje roszczenie o zwrot kosztów uczestnictwa w postępowaniu, w tym kosztów przygotowania oferty.**

- Kopie dokumentów muszą być poświadczone za zgodność z oryginałem przez osobę/osoby składające ofertę.
- Zmawiający nie zwraca przesłanych ofert.
- Oferenci pozostają związani ofertą przez okres **60 dni kalendarzowych**. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- Jeżeli wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, uchyli się od zawarcie umowy, zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert.
- **Nie przewiduje się publicznego otwarcia ofert**

IX . Informacje dodatkowe

Do upływu terminu składania ofert Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany lub uzupełnienia treści niniejszego zapytania ofertowego. Wszelkie informacje o zmianach będą publikowane w Internecie.

Złożenie oferty jest jednoznaczne z zaakceptowaniem bez zastrzeżeń treści niniejszego postępowania zakupowego.

X. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Fundacja Pobliskie Miejsca Pamięci Auschwitz-Birkenau,
- zwany dalej **Administratorem**. Administrator prowadzi operacje przetwarzania Pani/Pana danych osobowych.
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z zapytaniem ofertowym.
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO

XI. Załączniki:

- 1) Załącznik nr 1 – Formularz Ofertowy,
- 2) Załącznik nr 2 – Wykaz prac,
- 3) Załącznik nr 3 – Wykaz osób,
- 4) Załącznik nr 4 – Wzór umowy.
- 5) Załącznik nr 5 – Przedmiar robót.