

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Kościół pw.Św.Klary w Dobrej, poiat łobeski  
ADRES INWESTYCJI : ul.Armi Krajowej 7a, 72-210 Dobra  
INWESTOR : Parafia Rzymskokatolicka pw.Św.Klary w Dobrej  
ADRES INWESTORA : ul.Armi Krajowej 7a, 72-210 Dobra  
BRANŻA : Konserwatorska  
DATA OPRACOWANIA : 15.02.2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
15.02.2024

Data zatwierdzenia

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Kościół usytuowany w północno-zachodniej części miasta. Orientowany, późnogotycki z neogotycką wieżą. Trójnawowa, czteroprzęsłowa hala z dwuprzęsłowym, trójbocznym zamkniętym prezbiterium, kaplicą od południa i zakrystią od północy, dużą prostokątną kaplicą po południowej stronie korpusu nawowego i kwadratową w rzucie wieżą od zachodu. Wieża wysoka, wysmukła, o prostopadłościennym trzonie zwieńczonym w dwóch najwyższych kondygnacjach narożnymi wieżyczkami-pinaklami. Zwieńczenie wieży ośmioboczne ze spiczastym, ostrosłupowym hełmem i krzyżem. Korpus nawowy oraz kaplica po jego południowej stronie nakryte wysokimi dwuspadowymi dachami, prezbiterium oraz przylegająca do niego kaplica i zakrystia - wspólnym dachem dwuspadowym o trzech dodatkowych połaciach nad apsydą ołtarzową. Kościół murywany, z cegły gotyckiej w wątku gotyckim, wieża z cegły fabrycznej w mniejszym formacie. Dach pokryty dachówką-karpiówką, hełm wieży - blachą. Zamknięcie prezbiterium oraz ściany wieży i naw bocznych - oszkarpowane, przeprute oknami ostrołukowymi z ceglany łaskowaniem. Korpus nawowy i kaplica południowa zwieńczone szczytami o ostrołukowych blendach. Elewacje trzonu wieży z wydzielonym cokółem i dolną kondygnacją, na wysokości dwóch wyższych kondygnacji podzielone wysokimi, ostrołukowymi blendami, zwieńczone fryzem ceglany o motywie czwórliścia. Górna kondygnacja trzonu wyodrębniona uskokiem i galeryjką z narożnymi wieżyczkami, przepruta otworami dzwonowymi o uskokowych ościeżach, zwieńczona tarczami zegarowymi i narożnymi pinaklami. W ośmiobocznym zwieńczeniu rozmieszczone cztery wąskie otwory dzwonne. Główny portal wejściowy neogotycki o uskokowych ościeżach. Wnętrze korpusu nawowego podzielone ośmiobocznymi filarami. Nawa środkowa nakryta sklepieniem kolebkowym z lunetami, nawy boczne - sklepieniami krzyżowymi. Przy ścianie zachodniej drewniany neogotycki chór muzyczny. Prezbiterium oddzielone szerokim łukiem tęczowym, profilowanym ceglany kształtkami, nakryte sklepieniem gwiaździstym. Nad wnętrzem dużej kaplicy przy nawie południowej dwa przęsła sklepienia kryształowego, zakrystia nakryta sklepieniem gwiaździstym. Kaplica przy prezbiterium dwukondygnacyjna, z emporą kolatorską na górnej kondygnacji, nakryta sklepieniem krzyżowym. W kościele zachowane bardzo bogate późnorenesansowe wyposażenie - snycerski, polichromowany i złocony ołtarz ze sceną Ukrzyżowania z 1614 r., wykonana w tej samej technice ambona z 1596 r., chrzcielnica, przedpiersie empory kolatorskiej, organy o neogotyckim prospekcie oraz rozmieszczone na ścianach prezbiterium dwie renesansowe płyty nagrobne - kanclerza Jobsta von Dewitz zm. w 1542 r. i jego żony Otilie von Arnim zm. w 1576 r. oraz Wolfa von Borcki jego żony Jutty von Putbus zm. w 1576 r.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	TZKNC N-K/I t.01-h.01	Zapoznanie się z obiektem prostym o wielkości do 500 m2 - wstępne oględziny	obiekt		
		1	obiekt	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR 19-01 0314-03	Wycięcie mechaniczne i ręczne cementowych spoin między ceglami	m <sup>2</sup>		
		365	m <sup>2</sup>	365,000	
				RAZEM	365,000
3	TZKNC N-K/I t.03-e.06	Chemiczne oczyszczenie powierzchni polichromii lub zabytkowej zaprawy przy pomocy środków rozpuszczających lub naturalizujących - malowidło na pobiale - obiekt prosty	m <sup>2</sup>		
		365	m <sup>2</sup>	365,000	
				RAZEM	365,000
4	TZKNC N-K/I t.11-d.07	Dzoczązanie ręczne detergentami i profesjonalną chemią czarnych zabrudzeń sadzy	m <sup>2</sup>		
		50	m <sup>2</sup>	50,000	
				RAZEM	50,000
5	TZKNC N-K/I t.05-c.02	Usuwanie wykwitów, zabieleni i pleśni za pomoca kompresów z wody destylowanej i amoniaku	m <sup>2</sup>		
		50	m <sup>2</sup>	50,000	
				RAZEM	50,000
6	TZKNC N-K/I t.04-c.03	Ręczne usuwanie cementowych zacierek, zachlapań i zabrudzeń elewacji ceglanej	m <sup>2</sup>		
		60	m <sup>2</sup>	60,000	
				RAZEM	60,000
7	TZKNC N-K/I t.06-d.06	Usuwanie kitów piaskowo-wapiennych z cementem i cementowych - obiekt średnio trudny, głównie na parapetach kondygnacji	m <sup>2</sup>		
		40	m <sup>2</sup>	40,000	
				RAZEM	40,000
8	TZKNC N-K/I t.07-d.03	Zakładanie kitów z zapraw mineralnych barwionych w masie	m <sup>2</sup>		
		150	m <sup>2</sup>	150,000	
				RAZEM	150,000
9	TZKNC N-K/I t.07-e.12	Naprawa historycznych tynków w niszach elewacji, oczyszczenie, wyrównanie powierzchni	m <sup>2</sup>		
		20	m <sup>2</sup>	20,000	
				RAZEM	20,000
10	TZKNC N-K/I t.03-e.06	Zmycie elewacji gorącą wodą pod ciśnieniem	m <sup>2</sup>		
		365	m <sup>2</sup>	365,000	
				RAZEM	365,000
11	TZKNCB IV - 109	Ostrożne wykucie z muru uszkodzonych cegieł zabytkowych i wstawienie nowych - głębokość kucia 1/2 ceg. - 4-5 cegły w jednym miejscu	m <sup>sc</sup>		
		30	m <sup>sc</sup>	30,000	
				RAZEM	30,000
12	TZKNCB IV - 90	Naprawa pęknięć. Wykucie cegieł na całej długości pęknięcia i przemurowanie cegłą na zaprawie wapiennej w murach na zaprawie cem.-wap. o głębokości pęknięcia 1 ceg.	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
13	TZKNCB IV - 70	Uzupełnienie brakujących fragmentów w murach grubych z cegły ceramicznej z zachowaniem wiązania na zaprawie tras.-wap. do 1 m2 w jednym miejscu mur gr. 1 ceg.; konsole, kroksztyny, obramienia	m <sup>2</sup>		
		2	m <sup>2</sup>	2,000	
				RAZEM	2,000
14	TZKNC N-K/I t.08-d.02	Utrwalanie sypiącej się cegły i zaprawy przez spryskiwanie preparatem wzmacniającym, krzemooorganicznym	m <sup>2</sup>		
		170	m <sup>2</sup>	170,000	
				RAZEM	170,000
15	TZKNC N-K/I t.08-d.09	Wypełnianie i podklejanie pustek między ceglami i detalem architektonicznym	m <sup>2</sup>		
		20	m <sup>2</sup>	20,000	
				RAZEM	20,000
16	TZKNC N-K/I t.08-e.14	Tynki odporzone płytka ( wiązanie warstw tynku ) - utrwalanie środkami chemicznymi	m <sup>2</sup>		
		30	m <sup>2</sup>	30,000	
				RAZEM	30,000
17	TZKNC N-K/I t.13A-c	Rekonstrukcja sterczyn i wieżyczek	obiekt		
		5	obiekt	5,000	
				RAZEM	5,000
18	TZKNC N-K/I t.13A-i	Rekonstrukcja całkowita detalu architektonicznego	obiekt		
		4	obiekt	4,000	
				RAZEM	4,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	TZKNC N-K/I t.19-d.01	Dezynfekcja - spryskiwanie jednorazowe powierzchni polichromowanych 300	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	300,000	
				RAZEM	300,000
20	TZKNC N-K/ III t.09-01	Patynowanie celem scalenia kolorystycznego 850	dm <sup>2</sup> dm <sup>2</sup>	850,000	
				RAZEM	850,000
21	TZKNBK IV - 229	Spoinowanie murów gładkich z cegły gotyckiej w ilości powyżej 2 m2 w jednym miejscu 365	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	365,000	
				RAZEM	365,000
22	TZKNC N-K/ VI 2/3-a	Wzmacnianie lub hydrofobizacja powierzchniowa kamienia. 365	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	365,000	
				RAZEM	365,000
23	KNR AT-05 1653b-01	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 1,09 m i rozstawie podłużnym ram 1,57 m o wys. do 10 m 400	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	400,000	
				RAZEM	400,000